

Zadar, penthouse sa krovnom terasom blizu centra, Zadar, Appartement



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zadar, penthouse sa krovnom terasom blizu centra
Property for:	Vendita
Square feet:	101 m ²
Étage:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	18 m ²
Région de Terrace:	18 m ²
Prix:	340,000.00 €
Publié:	15.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2017

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Stanovi
Poštanski broj:	23000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de	2

parking:

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien vam predstavlja: Prodaje se luksuzni penthouse! Prodaje se dvosobni penthouse stan od 101,56 m² na drugom katu stambenog objekta sa ukupno sedam stanova izgrađenog 2017. godine. Stan je kompletno dizajnerski namješten sa visokokvalitetnim ugradbenim aparatima, indukcijskom pločom i svom potrebnom opremom, te opremljen podnim grijanjem na digitalnu regulaciju kroz cijeli stan za vašu maksimalnu udobnost. Sadrži video portafon , ugradbene ormare koji su opremljeni liftovima, ostavu u prizemlju te videonadzor na parking. Stan se sastoji od: - dvije spavaće sobe - dnevnog boravka - kuhinje - blagovaonice - hodnika - kupaonice - lođe Na krovnu terasu vode stepenice direktno iz stana koja pripada isključivo tom stanu. Terasa sadrži postavljene instalacije struje i vode, kompletnu postavljenu konstrukciju za zatvaranje terase s koje se pruža prekrasan pogled na more i grad! Nalazi se na odličnoj lokaciji, 1600 m udaljen od mora i plaže, 1200 m od centra grada. U neposrednoj blizini nalaze se škola, trgovina, pekara, crkva te svi sadržaji potrebni za ugodan život i odmor! Stan posjeduje: - dva parkirna mjesta - krovnu terasu od 76,87 m² - spremište Dokumentacija je uredna. **Specifikacija površina:** - stambena površina: 76,87 m² - krovna terasa po koeficijentu: 18,91 m² - spremište - dva parkirna mjesta Ne propustite priliku za kupnju ovog predivnog penthousea! Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, kontaktirajte posrednika na 00385992510230 ili na mail marijana.papic@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 125-006

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647843
Agency ref id: 125-006
Numéro du contact: +385992510230, +385995677888