

Opatija, okolica, mansarda, jednosoban stan s terasom i veličanstvenim pogledom, Opatija, Appartement



Info vendeur

| | |
|----------------------|--|
| Nom: | Kaiser Immobilien |
| Prénom: | Kaiser |
| Nom: | Immobilien |
| Nom de l'entreprise: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Pays: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Code postal: | 51410 |
| Adresse: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| À propos de nous: | <p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p> |

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|--|
| Titre: | Opatija,okolica, mansarda, jednosoban stan s terasom i veličanstvenim pogledom |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 45 m ² |
| Étage: | 4 |
| Number of Floors: | 4 |
| Bedrooms: | 1 |
| Espace de balcon: | 4 m ² |
| Prix: | 205,000.00 € |
| Publié: | 03.10.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 1993 |
| Dernière rénovation: | 2019 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville: | Opatija |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

**Information
supplémentaire:**

U bližoj okolini grada Opatije, svega cca 1700 metara udaljen od centra, glavne tržnice i ostalih gradskih sadržaja, na brdu u mirnoj ulici nudimo ovaj manji mansardni stan s prekrasnim pogledom na Kvarner i Liburniju. U održavanoj i renoviranoj zgradi 2019 godine koja se sastoji od suterena, prizemlja i 3 etaže, na vrhu s otvorenim pogledom na more smjestio se ovaj simpatičan jednosobni stan s pomoćnom prostorijom, dnevnim boravkom s kuhinjom, kupaoonom s toaletom i balkon-terasicom na ukupnoj stambenoj površini od 45 m². Cijeli stan je raspoređen tako da je svaki prostor za život na par koraka, i sadržava sve što je potrebno, s namještajem, polukružnim prozorima i staklenim plohama tvoreći jednu ugodnu sredinu za obitavanje. U suterenu zgrade stanu pripada prostorija od 15 m², a ispred zgrade jedno parkirno mjesto. U blizini nalazi se autobusna stanica, trgovina, restoran. Glavni ulaz je s stražnje strane objekta u visini prizemlja tako da je potrebno prijeći dva kata. Idealno stanovanje za studenta, turizam-posjetitelje Opatije ili mladi bračni par. Prečicom kroz šumu na 10 tak minuta hoda pješice kraticom ste na nekoj od plaža ribarskog mjesta Volosko. Odlična povezanost Opatije s Rijekom, Zagrebom, Trstom, Bečom, Munchenom, Ljubljanom čini ovo mjesto izuzetnim za život kao i biznis. Dopustite da Vam pokažemo ovu odličnu nekretninu pozivom na : Eli Lovko 00 385 91 6133776 eli@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 121-053

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647844
Agency ref id: 121-053