

Velika Gorica, centar - stan 2S+DB na top lokaciji, Velika Gorica, Appartement

Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Velika Gorica, centar - stan 2S+DB na top lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	88 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	250,000.00 €
Publié:	04.10.2024

État

Built:	1977
Dernière rénovation:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Velika Gorica
City area:	Centar
Poštanski broj:	10410



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja prostrani dvosoban stan na prvom katu koji se nalazi u kompletno obnovljenoj kući s tri stambene jedinice, smještenoj u mirnom

kvartu u samom centru Velike Gorice. Ovaj dom spaja udobnost, luksuz i praktičnost te predstavlja savršeno mjesto za udoban i kvalitetan život. Ovaj prostrani stan ukupne stambene površine 88,75 m² nudi obilje prostora za udoban život svih stanara. Svaka prostorija je pažljivo dizajnirana kako bi pružila maksimalnu funkcionalnost i udobnost. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe, pružajući dovoljno privatnosti i prostora za odmor, te ima i dva balkona. Dnevni boravak je predviđen u konceptu otvorenog prostora sa blagavaonom i kuhinjom. Stan ima i ostavu 13m². Stan posjeduje moderni sustav klimatizacije osiguravajući ugodan boravak tijekom svih godišnjih doba. Točnije svaka spavaća soba ima klimu, kao i dnevni boravak.. Prostrana kupaonica opremljena je vrhunskom sanitarijom i modernim dizajnerskim elementima koji dodatno podižu razinu komfora i luksuza. Osigurano je jedno vlastito parkirno mjesto unutar ograđenog dvorišta, te se kapija otvara daljinskim upravljačem. Stan se nalazi u mirnom okruženju s obiljem zelenila, pružajući miran i opuštajući životni prostor. Ujedno, blizina svih potrebnih sadržaja čini svakodnevne obaveze praktičnima i dostupnima. Završetak radova je planirano za srpanj 2024. godine. Grijanje je etažno plinsko, a brojila za struju, vodu i plin su posebno odvojena za stan, osiguravajući transparentnost i jednostavnost upravljanja računima. Stan posjeduje i videoportafon. PVC stolarija je salamander, klime Daikin, spuštene stropovi ispunjeni staklenom vunom kao zvučnom zaštitom, u sobama je visokokvalitetni parket, dok u ostalom dijelu stana keramika. Aerodrom Franjo Tuđman - 4 km autom / 20 min tramvaj Autobusni kolodvor Zagreb - 14 km autom / 40 min tramvaj Trg bana Josipa Jelačića - 17 km autom / 45 min tramvaj Maksimir - 17 km autom / 59 min tramvaj Jarun - 21 km autom / 83 min tramvaj Arena Centar - 13 km autom / 51 min tramvaj Za više informacija nazovite svog agenta: Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr + 00385 955838240 ID KOD AGENCIJE: 110-056

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647850
Agency ref id: 110-056