

OPATIJA, BREGI, građevinsko zemljište 1054m2, Matulji, Terrain



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: OPATIJA, BREGI, građevinsko zemljište 1054m2
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1051 m²
Prix: 525,000.00 €
Publié: 15.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Matulji
City area: Bregi
Poštanski broj: 51211

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui



Description

Information supplémentaire: Kaiser - immobilier Opatija predstavlja građevinsko zemljište, sa dozvolama i kompletnom projektnom dokumentacijom na Opatijskoj rivijeri. Nalazi se u Bregima, na izvrsnoj lokaciji i sa predivnim pogledom na Opatiju i Kvarnerski zaljev. Predviđena je gradnja luksuzne moderne kuće u mediteranskom stilu. Predviđena je gradnja objekta S*P+!. Tlocrtna površina iznosi netto 245 m², građevinska bruto površina 511,5 m². Krov građevine je kosi višestrešan, visina gredevine do vijenca 9,0 m, do najviše točke krova 11,0 m. U visini prvog kata planiran je bazen, te su predviđena dva garažna i jedno parkirno mjesto. Centar Opatije, trgovine, restorani, caffè barovi - 1500 m Obala i plaža - 1500 m Zračna luka Rijeka - 40 km / 50 minuta Zračna luka Pula - 80 km / 80 minuta Zračna luka Zagreb - 180 km / 120 minuta Zračna luka Venecija - 200 km / 150 minuta Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za više informacija kontaktirajte nas na broj +385 99 673 1852 ID

KOD AGENCIJE: 123-017

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647852
Agency ref id: 123-017
Numéro du contact: +385915223893, +385995677888