

Zadar, okolica -Moderna vila s bazenom, Poličnik, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zadar, okolica -Moderna vila s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	218 m ²
Taille du lot:	706 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	790,000.00 €
Publié:	04.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Poličnik
City area:	Murvica
Poštanski broj:	23241

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage:	oui
---------	-----

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Kaiser Immobilien vam predstavlja Kuća po Mjeri - Vaša Oaza Počinje Ovdje! Nudimo vam jedinstvenu priliku za vlastiti dom po mjeri, izgrađen po sistemu "ključ u ruke". Proces izgradnje započinje odmah nakon potpisivanja kupoprodajnog ugovora i uplate prvog dijela dogovorene cijene. Fleksibilnost je ključna - plaćanje se odvija po dogovoru. Osvježavajući Pristup Gradnji: Uživajte u procesu gradnje! Kao budući vlasnik, bit ćete uključeni u svaki korak izgradnje, uključujući odabir materijala poput pločica, parketa, boja i vrste kamena. Vaša kuća bit će stvorena prema vašim željama i potrebama. Na vama je da samo unesete svoj namještaj. Prostrani Dizajn: Prizemlje ove luksuzne kuće sastoji se od garaže, dva natkrivena ulaza, gostinjskog WC-a, hodnika, ulaznog prostora s elegantnim stubištem, prostrane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, strojarnice, podesta te natkrivene terase - idealno za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. Elegantan Gornji Kat: Gornji kat nudi tri prostrane spavaće sobe, dva kupatila, vešeraj te natkrivene i nenatkrivene terase., razvijajući se prema jugu i zapadu - pružajući ugodan prostor za vašu obitelj. Investicija u Vašu Budućnost: Ova kuća nije samo dom, već i investicija u vašu budućnost. S 18-mjesečnim procesom izgradnje, imat ćete priliku stvoriti dom po mjeri koji odražava vaš stil i potrebe. Ne propustite priliku za vlastiti raj u kojem će svaki detalj odražavati vašu jedinstvenu viziju. Kontaktirajte nas danas kako biste započeli ovaj uzbudljiv proces izgradnje! Ističemo predivnu vilu smještenu u jednoj od najljepših regija Dalmacije, okruženu prirodom koja pruža svježinu, mir i privatnost, a istovremeno je blizu svih bitnih sadržaja. Jednostavan pristup autoputu, trgovinama, bankama, pošti, školama, vrtićima i bolnici čini ovu nekretninu nevjerovatno poželjnom. Zadarske atrakcije poput Pozdrava Suncu i Morskih orgulja udaljene su samo 10 km, dok su prekrasne plaže i more udaljeni samo nekoliko kilometara. Nacionalni park Krka udaljen je 65 km, Plitvička jezera 130 km, a do većih gradova poput Splita ima samo 114 km, a do Zagreba 276 km. Ova kuća nudi idealnu ravnotežu između prirodnog okruženja i blizine urbanog života, čineći je jedinstvenom na tržištu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 125-003

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647857

Agency ref id: 125-003