

## Rijeka, Viškovo Luksuzan prostrani 3S +DB 100m2 s galerijom, Viškovo, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rijeka, Viškovo Luksuzan prostrani 3S +DB 100m2 s galerijom  
Property for: Vendita  
Square feet: 100 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 250,000.00 €  
Publié: 04.10.2024

### État

Built: 2008

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Viškovo  
City area: Viškovo  
Poštanski broj: 51216

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Chauffage

Chauffage central: oui

### Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

Kaiser immobilier présente un luxueux appartement de 77 m<sup>2</sup> plus une galerie de 24 m<sup>2</sup> à Viškov. Cette propriété dispose de trois grandes chambres, d'un séjour lumineux avec vue sur la cour, d'une cuisine moderne avec une île, d'un grand salon, d'une salle de bains, d'un balcon et offre tout le confort nécessaire pour une vie agréable.

Le logement est équipé d'un système de chauffage central et d'un système de climatisation, il dispose également d'un gaz et d'une excellente isolation thermique qui assure un environnement agréable sans frais supplémentaires. Dans l'appartement se trouve également une place de parking et un garage. Le bâtiment a été construit en 2008 et est équipé d'une vidéosurveillance qui assure une sécurité supplémentaire. La propriété est située dans un quartier calme à proximité de toutes les commodités: école, jardin, banque, poste, restaurant, café, transport public, accès à l'autobus ce qui offre une grande praticité tant pour la vie familiale que pour l'investissement. Pour plus d'informations contactez l'agent au numéro : 00385915128612 ou par e-mail: [jadranka@kaiser-immobilier.hr](mailto:jadranka@kaiser-immobilier.hr) ID KOD AGENCIJE: 124-006

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647897

Agency ref id: 124-006