

## Rovinj - imanje kraj mora, 10 000 m2, Rovinj, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rovinj - imanje kraj mora, 10 000 m2  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terre agricole  
Square feet: 10000 m<sup>2</sup>  
Prix: 500,000.00 €  
Publié: 15.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku nedaleko mora. Imanje se sastoji od 10 000 m2 terena te je poljoprivredne namjene. Nalazi se na svega 150 m udaljenosti od mora i plaža. Nekretnina se smjestila u okolicu Rovinja, na veoma mirnom mjestu s netaknutom prirodom i divljim uvalama. Nalazi se u susjedstvu nekoliko vikendica te svojom kvadraturom osigurava pregršt privatnosti i mogućnosti. Teren je očišćen te pretežito ravan. Imanje je radi svoje jedinstvene lokacije rijetka prilika. Nekretnina je u jednoj cijelini te do nje vodi pristupni put u obliku bijele ceste. Na imanju je moguće otvoriti OPG ( bavljenje poljoprivredom ) te na temelju navedenog moguća je izgradnja objekta s građevinskom dozvolom 30 m2 + konoba. Nekretnina se smjestila na zračnoj udaljenosti od 6 km od grada Rovinja te 30 km udaljenosti od Poreča. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-117

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647915  
Agency ref id: 112-117

Numéro du contact: +385916183332, +385995677888