

## Opatija - etaža vile 50 metara od mora, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Opatija - etaža vile 50 metara od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	198 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	400 m <sup>2</sup>
Espace de balcon:	20 m <sup>2</sup>
Prix:	650,000.00 €
Publié:	04.10.2024

### État

Built:	1900
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire:	OPATIJA - stan u austrougarskoj vili, 200 m2. Stan je smješten u prizemlju povijesne vile iz 1900-tih godina. Sastoji se od 3 sobe, blagovaone, kuhinje, kupaonice, hodnika, natkrivene terase te 3 prostorije u suterenu (sve 3 imaju
-----------------------------	--

prozor) koje su povezane unutarnjim stepeništem. Okućnica je u vlasništvu grada.  
Nalazi se na odličnoj lokaciji, 50 metara od mora, i 300 metara od centra. Potrebna  
je adaptacija. ID KOD AGENCIJE: 123-004

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647921  
Agency ref id: 123-004