

Opatija, ekskluzivan stan na top lokaciji prvi red do mora, Opatija, Appartement

Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija, ekskluzivan stan na top lokaciji prvi red do mora
Property for:	Rent
Square feet:	76 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	2
Prix:	2,300.00 €
Publié:	01.11.2024

État

Built:	1850
Dernière rénovation:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Lipovica
Poštanski broj:	51410

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de parking:	2
Place de parking couvert:	oui

Description

Information
supplémentaire:

Nedaleko centra Opatije smjestila se prekrasna vila s parkovno uređenim i kultiviranim zemljištem oko kuće i okućnicom tik do samog lungo mare šetališta i prvih obližnjih plaža, s pogledom na Rijeku i otoke, u kojoj nudimo jednosobni stan u najam na 2 katu s balkonom površine 76 m². Stan je koncipiran kao mjesto za relax s svim sadržajima za ugodan život. Omogućuje nam da grijanje a i hlađenje riješimo nekoliko sati prije dolaska u stan putem mobitela. U stan možemo također ući putem šifre ili klasično ključem. U stanu se nalazi :spavaća soba, dnevni boravak s balkonom i jacuzzi kadom, hodnika, kuhinje i kupaone s walk in tušem. U okućnici kojoj možemo prići jedino uz šifru otvaranja željeznih vratiju na signal, čekaju nas dva natkrivena parkirna mjesta koja su dnevno zaštićena nadzornom kamerom kao i okoliš vile. Ulaskom u posjed možemo odmah uživati u pogledu prema moru na jednom od uređenih zelenih travnjaka terasa za koje se brine vrtlar vile. Stanu pripadaju dvije uređene travnate površine u površini od cca 150 m². Samo nas prolaskom kroz parkovno uređenu okućnicu dvadestak koraka dijeli do izlaska iz okućnice na prvu plažu do mora. Ovdje možemo na pripadajućoj terasi travnjaka uživati daleko od pogleda kupača u zelenilu, miru, udisati miris mora i slušati šum mora i valova. Svi sadržaji poput trgovine ,pošte, restorana, kafe barova ,škole, dječjeg vrtića, su na par minuta hoda. ID KOD AGENCIJE: 121-048

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647942
Agency ref id: 121-048
Numéro du contact: +385916133776, +385995677888