

Krk - stan 110m2 sa podrumom 69m2, okućnicom i bazenom, Krk, Appartement



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Krk - stan 110m2 sa podrumom 69m2, okućnicom i bazenom
Property for: Vendita
Square feet: 145 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Région de Terrace: 83 m²
Prix: 850,000.00 €
Publié: 16.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Krk
City area: Krk
Poštanski broj: 51500

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Kaiser immobilier pose en vente un appartement exclusif à vendre dans une localité attrayante à Krku. L'appartement se trouve dans un immeuble à deux étages dans un nouveau bâtiment à seulement 400m de la mer. La surface habitable s'élève à 145m² et comprend le concept d'un espace ouvert avec une chambre, une cuisine et une salle de bain d'une superficie de 35m², trois chambres à coucher, deux salles de bain, un placard et une terrasse d'une superficie de 84m². L'appartement est équipé d'une piscine d'une superficie de 21m², d'un solarium et d'un espace pour se détendre avec une cheminée extérieure. Une autre particularité de cet appartement est son sous-sol d'une superficie de 69m² avec une salle de bain, un espace qui peut servir à diverses fins. L'appartement est équipé de deux places de parking. Dans la construction et l'équipement, des matériaux de haute qualité ont été utilisés, les murs extérieurs sont soigneusement isolés avec 15cm d'isolation thermique, les sols sont en céramique de haute qualité, les parkings sont en bois naturel, les murs sont en plâtre, les escaliers sont en pierre naturelle, des matériaux de haute qualité ont été utilisés pour l'éclairage et des meubles modernes, un chauffage au sol et un refroidissement par ventilateur à air pulsé qui sont alimentés par une chaudière à gaz, des meubles en aluminium, des fenêtres avec des stores et des volets. Le délai prévu pour la livraison est de 06. mois en 2024. ID KOD 105-228 La commission de l'agence pour l'acheteur s'élève à 3% + TVA et sera payée en cas de vente de biens immobiliers, au moment de la signature du premier acte juridique. ID KOD AGENCE: 105-228

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647946

Agency ref id: 105-228

Numéro du contact: +385919390220, +385995677888