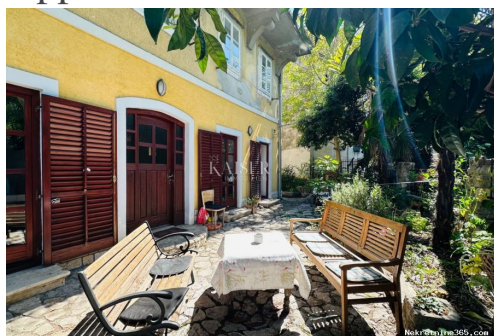


## Rijeka, Mlaka - oaza u centru grada s prostranom okućnicom, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rijeka, Mlaka - oaza u centru grada s prostranom okućnicom  
Property for: Vendita  
Square feet: 82 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 250,000.00 €  
Publié: 04.10.2024

### État

Built: 1878



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Mlaka  
Poštanski broj: 51000

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Description

Information supplémentaire: Agencija Kaiser Immobilien u svojoj ponudi izdvaja etažu kuće smještenu na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici u neposrednoj blizini svih bitnih životnih sadržaja. Stan se nalazi u prizemlju, a sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnog

boravka, kuhinje, hodnika i kupaonice te zasebnog toaleta. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu uređenu okućnicu površine 60 m2, idealna za uživanje u vrućim ljetnim danima, a miris lavande i stablo mandarine pružit će vam dodatni ugođaj. S obzirom na lokaciju pruža priliku za investiciju u nekretninu za najam ili stan ugodan za život u blizini svih gradskih sadržaja. Svakako preporuka agenta. Za više informacija i razgledavanje, obratite se Kaiser Agenciji na telefon +385 91 523 1376 ili na E-mail adresu: [vanja@kaiser-immobilien.hr](mailto:vanja@kaiser-immobilien.hr) Posrednička naknada agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Posrednička naknada pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 104-101

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647947  
Agency ref id: 104-101