

Istra - Poreč, moderna kuća blizu mora, Poreč, Maison



Info vendeur

| | |
|----------------------|---|
| Nom: | Kaiser Immobilien |
| Prénom: | Kaiser |
| Nom: | Immobilien |
| Nom de l'entreprise: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| Pays: | Croatia |
| Région: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Code postal: | 51410 |
| Adresse: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| À propos de nous: | <p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p> |

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|--|
| Titre: | Istra - Poreč, moderna kuća blizu mora |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | En séquence |
| Square feet: | 77 m ² |
| Taille du lot: | 43 m ² |
| Number of Floors: | 1 |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Prix: | 360,000.00 € |
| Publié: | 04.10.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2023 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Poreč |
| City area: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Permis de location: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien predstavlja moderan pametan projekt kuća u nizu sa pogledom na more te samo 950 m od mora i 2 km od centra grada Poreča. Kuća se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja za život, na odličnoj lokaciji sa odličnim okruženjem. Kuća je spojena, u nizu, međutim zbog dobrog arhitektonskog projekta te odlične organizacije prostora i privatnosti, kuća posjeduje sve potrebno za vaš novi, miran, ugodan život na odličnoj lokaciji. Prostor kuće dizajniran je vrlo moderno i suvremeno na dvije etaže. U prizemlju kuće nalaze se dnevni boravak i kuhinja, gostinjski toalet i stubište. Zahvaljujući modernoj arhitekturi prostor kuće je vrlo dobro organiziran sa puno svjetlosti koja dopire preko staklenih stijena i open space prostora. Penjući se stubama gdje dolazimo na kat kuće, tu nalazimo dvije spavaće sobe koje dijele jednu kupaonicu, hodnik i modernu galeriju za opuštanje. Kuća ima svoju okućnicu, koja se prostire ispred i iza kuće, također modernog uređenja, veličine 43.41 metar kvadratni. Organizacija prostora dizajnirana je tako da ćete moći uživati u svojoj potpunoj privatnosti i savršenom ambijentu. Ovoj modernoj i komplet namještenoj kući pripadaju dva parkirna mjesta. Kuća se grije na sustav klimatizacije. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč- Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko želite da ova nova, moderna kuća postane vaš novi dom., kontaktirajte agenta na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-154

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647950
Agency ref id: 113-154