

Selce - kuća u centru grada, 50 m do mora, Crikvenica, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Selce - kuća u centru grada, 50 m do mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	140 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	350,000.00 €
Publié:	15.11.2024

État

Built:	1901
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Selce
Poštanski broj:	51260

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de	1

parking:

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien predstavlja predivnu mediteransku kuću smještenu u okolici grada Crikvenice, u mjestu Selce, na atraktivnoj lokaciji samo 50 metara udaljenoj od mora. Ova prostrana kuća na dva kata nudi obilje prostora za udoban obiteljski život. Prizemlje kuće sadrži konobu s dva toaleta i tušem, idealno za druženje s obitelji ili gostima. Ova prostorija pruža ugodnu temeperaturu u ljetnom periodu. Na prvom katu nalazi se prostrana kuhinja i blagavaonica, udobna spavaća soba i moderna kupaonica, dok se s terase od 20m² pruža djelomičan pogled na more. Na drugom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe i još jedna kupaonica, pružajući dodatnu privatnost i udobnost. Uz kuću dolazi i pomoćni objekt sa studio apartmanom koji se može koristiti za različite svrhe od 15m². Dodatno, kuća posjeduje i garažu u vlasništvu u blizini te dodatno spremište od 30m² što je velika prednost. Ova kuća nudi izvrsnu priliku za obiteljski život ili kao investiciju za turistički najam. Udaljenost od nekretnine: restoran 30m kafić 30m pekara 35m ljekarna 40m trgovina 40m plaža 50m Krk 20km Rijeka 30km Zagreb 165km Opatija 40km Ljubljana 180km Agencijska provizija iznosi 3%+pdv koja se naplaćuje kod zaključenja prvog pravnog akta. Kontaktirajte svojeg agenta: Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr +00385 955838240 ID KOD AGENCIJE: 110-042

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647961
Agency ref id: 110-042
Numéro du contact: +385955838240, +385995677888