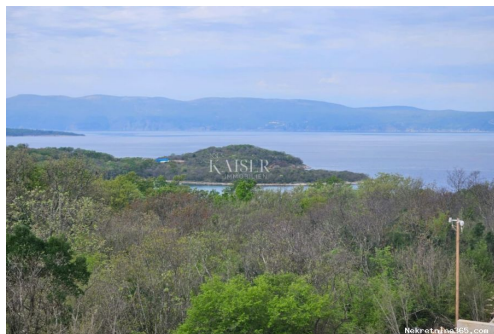


## Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more
Property for:	Vendita
Square feet:	80 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	15 m <sup>2</sup>
Prix:	400,000.00 €
Publié:	18.11.2024

### État

Built: 2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser immobilier pose en vente un appartement dans un nouveau bâtiment à l'exclusivité de la location, dans un endroit calme sur l'île de Krk à seulement 500 m de la mer. Les appartements se trouvent dans un bâtiment à deux étages avec un total de 8 appartements, le nouveau bâtiment est situé à l'extrémité d'une zone verte, dans une rue calme. Les appartements d'une superficie de 80m<sup>2</sup> se trouvent au premier et au deuxième étage du bâtiment, ils sont composés de deux chambres à coucher, d'une salle de bain et d'un WC, de type ouvert qui inclut une cuisine, une salle à manger et un séjour avec une sortie directe sur une terrasse avec une vue panoramique sur la mer. Les appartements d'une superficie de 33m<sup>2</sup> et 48m<sup>2</sup> se trouvent au rez-de-chaussée du bâtiment, ils sont composés d'une chambre à coucher et d'une salle de bain, de type ouvert qui inclut une cuisine, une salle à manger et un séjour, et avec eux la propriété comprend également une partie de la terrasse. Meubles haut de gamme, murs en verre, système de chauffage central, meubles haut de gamme, céramique haut de gamme, chauffage au gaz, toutes les pièces sont climatisées. À tous les appartements appartient un emplacement de parking. Planification de la fin des travaux pour fin 2024. PRIX ET CONDITIONS D'ACHAT: Appartements 80m<sup>2</sup> - 400.000 EUR Appartements 48m<sup>2</sup> - 300.000 EUR Appartements 33m<sup>2</sup> - 175.000 EUR La condition d'achat est de 60% d'acompte, l'acte de vente, la possibilité de signer un contrat de location et de séjour dans un autre bâtiment achevé de l'investisseur, jusqu'à l'obtention de la licence d'usage. ID KOD 105-227 La commission de l'agence pour l'achat est de 3% + TVA et est payée dans le cas d'un achat immobilier, au moment de la signature du premier acte juridique. ID KOD AGENCIE: 105-227

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647985  
Agency ref id: 105-227  
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888