

Zagreb, centar, dvosobni stan s dnevnim boravkom, Črnomerec, Appartement

Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Zagreb, centar, dvosobni stan s dnevnim boravkom
Property for: Vendita
Square feet: 78 m²
Étage: 2
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Prix: 290,000.00 €
Publié: 16.11.2024

État

Built: 1927

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Črnomerec
Poštanski broj: 10000

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information
supplémentaire:

Grad Zagreb kulturni, trgovinski, fakultetski, politički i poslovni centar kao i glavni grad Republike Hrvatske s puno parkova ,šetališta, širokim cestama i ulicama pravi je predstavnik ostataka austrugarske gradnje, planiranog urbanog promišljanja prostora. Grad na obali rijeke Save i šetnice uz rijeku, grad muzeja, kazališta, koncerata, sportskih dvorana i svih sadržaja koje glavni grad ima. Zagreb, grad ispod Medvednice i Sljemena koji u zimskom periodu privlači skijaše i sanjkaše kao i u proljeće ljubitelje prirode i planinarenja. U blizini strogog centra grada udaljen par stanica od trga bana Jelačića, kvart Črnomerec, u blizini Vinogradske bolnice, u mirnom kvartu, odmah do tramvajske stanice nalazi se austrougarska čvrsta gradnja koja je pokazala da joj vrijeme ni seizmološki događaji nisu narušili stabilnost. Na drugom katu održavane zgrade koja se sastoji od dvije etaže proteže se na 78 m2 stan koji se sastoji od :dvije spavaće sobe, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s balkonom, kupaonice s toaletom i toaleta. Stan je okrenut dvorišno tako da događaji i buka s ceste se ne odražavaju na samo stanovanje. Svi važni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. Od Britanca smo udaljeni svega 10 -tak minuta laganog hoda ili dvije tramvajske stanice, a bogata ponuda tržnica u blizini nudi autohtone proizvode hrane naših vrijednih "kumica" koje ih svježe svakodnevno nude na štandovima. Grijanje stana je centralno preko gradske plinare, na isti način zagrijava se i voda. Stan ima jedno parkirno mjesto u blizini uz mjesečnu naknadu od 46 eura. Svega sat i pol vožnje udaljeni ste od Opatije ,mora i plaža, a od ostalih većih gradova kao Beča cca 4 h vožnje, Rijeke cca 1h,20 min; Trsta cca 2 h 30 min, Ljubljane 1h 30 min. Dopusnite da Vam pokažemo ovu odličnu nekretninu pozivom na : Eli Lovko 00 385 91 6133776 eli@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 121-034

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648008
Agency ref id: 121-034
Numéro du contact: +385916133776, +385995677888