

## Rijeka, Centar - Prostrani stan za najam u poslovno stambenoj zgradi 164 m2, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Rijeka, Centar - Prostrani stan za najam u poslovno stambenoj zgradi 164 m2
Property for:	Rent
Square feet:	164 m <sup>2</sup>
Étage:	3
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	1,300.00 €
Publié:	18.11.2024

### État

Built: 1

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Centar
Poštanski broj:	51000



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien na tržište stavlja predivan osunčani stan u samom centru Rijeke. Stan ima pet spavaćih soba, dnevni boravak, dvije kupaonice, vešeraj, kuhinju, spremište. Nalazi se na 3. katu zgrade. U zgradi se nalazi većinom uredi zbog pogodne lokacije, tako da bi bio idealan kao poslovni prostor. Grijanje je na klima uređaj i nekoliko grijalica na struju. Podovi su ujednačeni, postavljen je parket. Stan je veoma lijepo uređen i nalazi se na pješčkoj udaljenosti od dućana, pekare, autobusne stanice, kioska, benzinske postaje, a prva plaža je udaljena svega 15 minuta pješice na Pećinama. Stan je pogodan za najam firmi, obitelji ili

studentima. Firma ukoliko uzme na duži najam može i napraviti preinake u stanu kako bi prilagodila prostor svome poslovanju. Za studente ima pet spavaćih soba, te bi to bio maksimum broja studenata. Stan je slobodan za najam od lipnja, 2024. godine. Za više informacija obratite se agentici! ID KOD AGENCIJE: 109-171

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648015  
Agency ref id: 109-171  
Numéro du contact: +385994555131, +385995677888