

Otok Krk - gradilište za 3 zgrade i 12 stambenih jedinica, Omišalj, Terrain



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Otok Krk - gradilište za 3 zgrade i 12 stambenih jedinica
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1698 m²
Prix: 1,000,000.00 €
Publié: 05.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Omišalj
City area: Njivice
Poštanski broj: 51513



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Kaiser immobilier propose en vente un terrain de construction à Njivice, île de Krk, à 400m de la mer. Le terrain d'une superficie totale de 1.698m², se compose de 3 parcelles, est plat, d'une forme régulière, et offre une vue sur la mer de la 1. et 2. étage des futurs bâtiments. Proche de tous les services essentiels, il se situe dans un environnement calme et agréable, à 400m de la mer et du centre du village. Toute l'infrastructure se trouve à proximité immédiate. Une parcelation a été réalisée, avec un plan géométrique détaillé, et le projet principal. Le projet prévoit la construction de 3 bâtiments, chacun avec 4 unités résidentielles. Au rez-de-chaussée, il y a un appartement de 80m² avec une cuisine de 300m², une piscine et 2 places de parking. Au 1. étage, il y a deux appartements de 70m² et de 50m², chacun avec 2 places de parking et une cuisine de 30m². Au 2. étage, il y a un penthouse de 110m² avec une terrasse de 60m² et 2 places de parking. Pour plus de détails, contactez l'agent. ID KOD 105-214 La commission de l'agence pour l'achat est de 3% + TVA et est payée en cas de vente immobilière, au moment de la signature de l'acte juridique. ID KOD AGENCIJE: 105-214

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648064
Agency ref id: 105-214