

## Istra, Pula, dvosoban stan u centru Pule, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Pula, dvosoban stan u centru Pule
Property for:	Vendita
Square feet:	50 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	250,000.00 €
Publié:	05.10.2024

### État

Built:	1980
Dernière rénovation:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	Kaiser Immobilien prodaje prekrasan dvosoban stan koji se nalazi na drugom katu stambene zgrade u centru Pule. Površine je 50 m <sup>2</sup> , a sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka i kupaonice. Stanu pripada i spremište od 20 m <sup>2</sup> u suterenu zgrade. Stan je uređen pod notama svjetski poznatog dizajnera i prodaje se potpuno namješten kao što je prikazano na slikama. Potpuno je adaptiran 2022 godine. Grijanje i hlađenje se odvija putem
-----------------------------	--

novih kvalitetnih Mitsubishi klima uređaja. Stanovi ove vrste prava su rijetkost u Puli, čineći ovu nekretninu izuzetnom prilikom za vas. Uživajte u blizini živopisnih ulica starog grada, raznolikosti kulture i bogatstvu tradicije. Ne propustite jedinstvenu priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog stana. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. Za dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte svojeg agenta na email: [dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr](mailto:dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr) ili na broj telefona 091 528 4449. ID KOD AGENCIJE: 114-125

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648068  
Agency ref id: 114-125