

## Opatijska rivijera, atraktivno građevinsko zemljište, Opatija - Okolica, Terrain



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Opatijska rivijera, atraktivno građevinsko zemljište  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1628 m<sup>2</sup>  
Prix: 518,000.00 €  
Publié: 16.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija - Okolica  
City area: Pobri  
Poštanski broj: 51410



### Description

Information suppléméntaire: Kaiser Immobilien predstavlja izvanrednu priliku za investiciju - dvije građevinske parcele smještene iznad prekrasne Opatije, svega 2,5 km udaljene od plaža, restorana, trgovina i centra grada Opatije, okružena šarmantnim povijesnim gradićima i bogatom poviješću, pruža jedinstvenu atmosferu za život ili odmor. Prva parcela površine 613 m<sup>2</sup>, a druga 752 m<sup>2</sup>, nalaze se na više ravnih terasa, što garantira spektakularan pogled na more već s prizemlja. Osunčane tijekom cijelog dana i okružene zelenilom, ove parcele nude idilično okruženje za vaš budući dom ili investiciju. Prema idejnom projektu, na prvoj parceli može se graditi stambena zgrada sa tri stana, dok je na drugoj predviđena vila s bazenom. Projekt je pažljivo osmišljen kako bi iskoristio maksimum terena, pružajući potencijal za luksuzan i udoban život. Zbog svoje atraktivne lokacije, ove parcele predstavljaju izvrsnu priliku za investitore u potrazi za visokim povratom ulaganja. Projekt će oduševiti sve koji traže luksuzan, udoban i moderan život u blizini mora. Infrastruktura je dostupna u neposrednoj blizini parcela, što dodatno olakšava gradnju. Za više informacija i dogovor za ogled, molimo kontaktirajte nas na broj telefona 0995677888. ID KOD AGENCIJE: 120-027

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 648096  
Agency ref id: 120-027

Numéro du contact: +385 91 5404 646