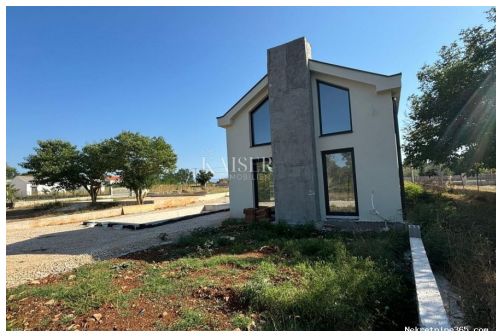


Zadar, okolica - roh bau kuća sa bazenom 101m2, Nin, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zadar, okolica - roh bau kuća sa bazenom 101m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	101 m ²
Taille du lot:	521 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	299,000.00 €
Publié:	16.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	Nin
Poštanski broj:	23232

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de 4

parking:

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser immobilier pose en vente une maison indépendante de concept innovant en phase de construction, dans un environnement paisible et agréable, à seulement 5 minutes de Nina et 15 minutes de Zadra. La surface totale de la maison est de 101m², conçue comme une villa moderne. Elle se compose d'un espace ouvert de concept qui comprend une chambre avec cheminée, une cuisine et une salle de séjour, des chambres à coucher, une salle de bain et une terrasse d'une superficie totale de 76m². Sur la galerie surélevée d'une superficie de 25m², il y a une chambre supplémentaire et une salle de bain. Les matériaux utilisés sont de haute qualité. L'objet est en vente en phase de construction qui comprend une maison avec une menuiserie extérieure, un toit et une façade, des vitres, des portes et des fenêtres intérieures. Les installations électriques, d'eau et de climatisation ont été effectuées. Dans la cour d'une superficie de 521m², il y a une piscine en béton de dimensions 7,5m x 3,5m, ce qui offre suffisamment d'espace pour quatre places de parking. La terrasse et le solarium sont prêts à être pavés. Les frais d'agence pour l'acheteur sont de 3% + TVA et sont payés en cas de vente immobilière, lors de la signature du premier acte juridique. ID KOD 105-203 ID KOD AGENCIE: 105-203

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648097
Agency ref id: 105-203
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888