

## Rijeka, Martinkovac - predivan stan 2S+DB na mirnoj lokaciji, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. <b>KAISER IMMOBILIEN</b> je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rijeka, Martinkovac - predivan stan 2S+DB na mirnoj lokaciji  
Property for: Vendita  
Square feet: 72 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 235,000.00 €  
Publié: 03.10.2024

### État

Built: 2004

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000



### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja konforan 2S+DB stan, ukupne stambene površine 72m<sup>2</sup> smješten na izrazito mirnoj lokaciji. Stan se nalazi u visokom prizemlju, uredne i održavane zgrade novije gradnje, a sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje

s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice te spremišta u suterenu zgrade. Pripada mu jedno parkirno mjesto. Grijanje u stanu je na klima uređaj i na norveške radijatore. Uredno i čisto vlasništvo. Prodaje se kompletno namješten i opremljen te ponosno čeka svog novog vlasnika. Blizina svih važnih životnih sadržaja. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta na broj 0915231376. ID KOD AGENCIJE: 104-075

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648110  
Agency ref id: 104-075