

Otok Krk, Vrbnik okolica - villa sa bazenom 137m2, Biskupija, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|---|
| Titre: | Otok Krk, Vrbnik okolica - villa sa bazenom 137m2 |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 137 m ² |
| Taille du lot: | 550 m ² |
| Number of Floors: | 1 |
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 2 |
| Prix: | 760,000.00 € |
| Publié: | 05.10.2024 |

État

Built: 2024

Localisation

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Šibensko-kninska županija |
| Ville: | Biskupija |
| City area: | Vrbnik |
| Poštanski broj: | 22300 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Kaiser immobilier pose en vente une nouvelle villa avec piscine dans une paisible situation dans les environs de Vrhnika sur l'île de Krku, à environ 4 kilomètres de la mer. La villa a une superficie totale de 137m² répartis sur deux étages. Au rez-de-chaussée se trouve un concept de séjour, une cuisine dans une salle à manger, et une salle de bain d'hôte. À l'intérieur, on descend à l'étage où se trouvent trois chambres dont deux ont accès à une terrasse avec une vue partielle sur la mer, et deux salles de bain. Dans la terrasse aménagée de 550m² se trouve une piscine avec douche et parasol, une cuisine d'été et un bâtiment d'appoint conçu pour les soirées d'été. À l'objet appartiennent également deux places de parking. Dans la nouvelle villa, on utilise les meilleurs matériaux, on a installé un chauffage au sol avec pompe à chaleur, toutes les pièces sont climatisées, et dans le bâtiment on a également installé un système solaire et un système d'arrosage automatique. Le projet sera achevé en 2024. Les frais d'agence pour l'acheteur sont de 3% + TVA et sont payés dans le cas d'un achat immobilier, lors de la signature du premier acte juridique. ID KOD 105-198 ID KOD AGENCIJE: 105-198

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648119

Agency ref id: 105-198