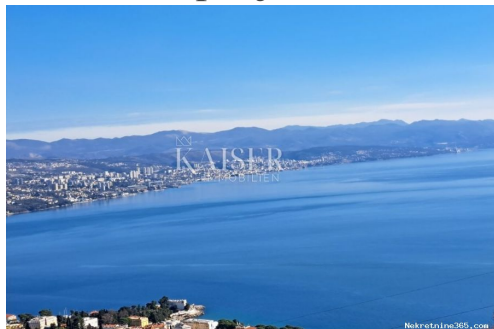


Opatija, okolica 1000 m2 građevnog zemljišta s otvorenim pogledom na Kvarner, Opatija, Terrain



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija, okolica 1000 m2 građevnog zemljišta s otvorenim pogledom na Kvarner
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1096 m ²
Prix:	400,000.00 €
Publié:	05.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information
supplémentaire:

U okolici Opatije, samo kilometar zračne linije od mora i 10 minuta vožnje do centra Opatije, nudimo ovaj exkluzivan teren s otvorenim pogledom na Kvarner i otoke. Teren ima riješen pristupni put, a sama konfiguracija terena građevinski nije zahtjevna jer je skoro pa ravna ploča pravilnog oblika. U bližoj okolici terena nalaze se exkluzivne novogradnje. Na ovom terenu projektirana je futuristička moderna villa, skladno oblikovanih ploha uklopljenih u interijer, funkcionalnog prostora raskošno otvorenog prema vizuri morske obale. U suterenu je predviđena garaža i manji apartman, na katu dnevni boravak, blagovaona, kuhinja i tri spavaće sobe svaka s svojom kupaonicom, a na etaži više jedan studio zamišljen kao radni prostor i bazen s terasama i zelenilom ukupne 400 m² cca stambene površine. Potvrdom glavnog projekta koji ova zanimljiva vila ima moguće je odmah nastaviti provoditi projekat u djelo. Autocesta povezuje ovu lokaciju na samo 1h ,30 min vožnje do Zagreba, Ljubljana 2h, Trst 1h, Krk aerodrom 30 min, Pula 1h 30 min. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV

ID KOD AGENCIJE: 121-017

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648125
Agency ref id: 121-017