

Matulji okolica, obiteljska kuća s panoramskim pogledom Kvarnera, Matulji, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Matulji okolica, obiteljska kuća s panoramskim pogledom Kvarnera
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	521 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	1.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Built: 2006

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

U blizini Matulja, u manjem mjestu kraj Bregi ,okružena zelenilom, šumom i nekoliko obiteljskih kuća, smjestila se ova obiteljska kuća uklopljena s okolišem u svom prirodnom ambijentu. Njezina arhitektonska razvedenost i zaigranost prostorom odmah na ulasku privlači pažnju. Iz glavnog ulaza i hola s nekoliko stepenica se spuštamo u prizemlje i dnevni boravak čija jugoistočna strana ima otvoren pogled na vanjski prostor postignut velikim staklenim stijenama na lijepo uređen vrt i u daljini na Kvarner i morsko plavetnilo. Taj prostor opet je s nekoliko stepenica povezan s prostorom za blagovanje i kuhinjom koja ima izlaz na manji balkon povezan s vanjskim vrtom. Na katu se nalaze spavaće sobe i kupaona s toaletom. Uz objekt naslonjena je garaža koja ima komunikaciju s kućom tako da kada uđemo u garažu možemo i u kuću, bez da ponovo izlazimo izvan objekta. U okolišu kuće ostavljene su prirodne stijene oplemenjene zelenilom, travnjakom i cvijećem kao ugodna dekoracija cjelokupnog sadržaja. U potpunom miru i tišini dalje od vreve i buke Opatijskih ljetnih noći ovdje možemo pronaći ambijent za obiteljski odmor i život nadomak većeg mjesta u blizini i svih sadržaja potrebnih za funkcioniranje udobnog življenja. Opatija i Matulji centar desetak minuta vožnje autom, Rijeka cca 30 minuta, Trst cca 1h,30 min, Zagreb cca 1h,30 min, Ljubljana cca 2 h, aerodrom Krk cca 50 min. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-016

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648132
Agency ref id: 121-016