

Opatija, 80 m2 stana u austrougarskoj vili za potpunu adaptaciju, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija, 80 m2 stana u austrougarskoj vili za potpunu adaptaciju
Property for:	Vendita
Square feet:	82 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Prix:	780,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Built: 1913



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Stoljeće nastanka Opatije (XII. st.) uzima se okvirno, a pretpostavlja se da je crkvice Sv. Jakova podignuta na mjestu nekadašnjeg svetišta nekom drugom božanstvu. Da li Apolonu ili liburnijskoj božici ljubavi, zdravlja i plodnosti, Anzotici, možemo samo nagađati. Ljubav je uvijek bila rado viđena gošća u

Opatiji bajnoj, u kraju kojeg i danas nazivamo Liburnija prema drevnom plemenu koje je ovdje živjelo. U srcu Opatije u blizini poznatog kupališta Slatina predstavljamo stan u staroj austrugarskoj vili. Zgradi kao i okolišu zgrade pa tako i samom stanu potrebna je kompletna obnova. Stan se nalazi u zgradi na katu koja se sastoji od suterena, prizemlja i kata u vili s sveukupno 6 stanova. Sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje, kupaone s toaletom i dnevnog boravka s lođom iz koje imamo otvoreni pogled prema moru i koja je okrenuta prema jugu. Blizina svih sadržaja: restorana, kaffe barova, kavana, apoteke, autobusne stanice, trgovine, doma zdravlja, fitness centra, tenis igrališta i ostalog čini ovu lokaciju stana dobrom lokacijom za život. Ljubljana nam je udaljena cca 1h i 30 min. vožnje, Trst cca 1h, Zagreb cca 1h i 30 min, Poreč i Pula cca 1h, otok Krk cca 40 minuta. Aerodromi :Zagreb, Trst, Pula, Ljubljana, Krk udaljeni su od Opatije sat do sat i pol vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 121-010

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648149
Agency ref id: 121-010