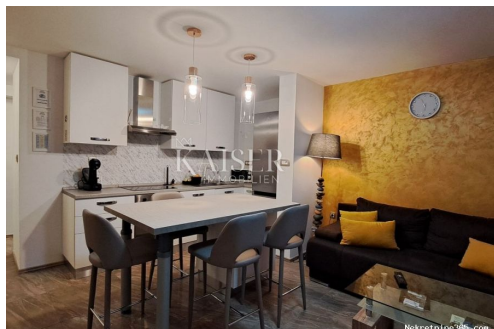


Opatija, jednosoban stan s pogledom na more i roštiljem, Opatija, Appartement

## Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Opatija, jednosoban stan s pogledom na more i roštiljem
Property for:	Vendita
Square feet:	39 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Bedrooms:	1
Prix:	269,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Built:	1970
Dernière rénovation:	2022



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Predstavljamo na traženoj lokaciji u Opatiji jednosoban stan. Stan se nalazi u zgradi s 4 stana i nalazi se u prizemlju zgrade. Sastoji se od spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka te kupaonice s toaletom. Stan je kompletno uređen i namješten te se kao takav i prodaje. Stan je preuređen i potpuno opremljen 2022. godine (opremljena kuhinja, indukcijska ploča, ugradbena pećnica, mikrovalna, hladnjak s dubokim zamrzivačem, ugradbena perilica suđa, stol-otok s visokim stolicama, soba s ugradbenim ormarom i bračnim krevetom, podno grijanje na

struju te perilica i sušilica rublja u kupaonici, kauč na razvlačenje u DB-u, TV, klimatizacija, komarnici na prozorima). Dvorište i terasa sa roštiljem je zajedničko na korištenje svim stanarima. Odlična nekretnina nedaleko od centra Opatije. Do mora , šetnice Lungo mare, te malih uvala i plaža lokacija je udaljena cca 170 metara zračne linije, a pješice 10 tak minuta laganog hoda. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-008

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648159  
Agency ref id: 121-008