

## Rijeka - Poslovni prostor, 102m2 - Prodaja ili najam, Rijeka, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije **KAISER IMMOBILIEN** klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. **KAISER IMMOBILIEN** je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

|               |  |
|---------------|--|
| Titre:        | Rijeka - Poslovni prostor, 102m2 - Prodaja ili najam |
| Property for: | Vendita  |
| Square feet:  | 102 m <sup>2</sup>                                   |
| Étage:        | 3  |
| Bedrooms:     | 2  |
| Prix:         | 1.00 €   |
| Ascenseur:    | oui  |
| Publié:       | 17.11.2024   |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Rijeka                      |
| City area:                | Centar                      |
| Poštanski broj:           | 51000                       |

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Information<br>supplémentaire: | Kaiser Immobilien predstavlja poslovni prostor na zapadnom dijelu Rijeke u blizini Mlake. Etažirani poslovni prostor se nalazi na trećem katu poslovne zgrade. Površina iznosi 102,63 m <sup>2</sup> . ured je raspodjeljen na dva zasebna ureda, hodnika, kuhinje i wc-a. Zidovi koji dijele prostorije su pregradni i moguće ih je ukloniti i napraviti open-space ured. Ispred zgrade se nalazi javni parking, te je zgrada povezana javnim prijevozom. Prostor je nenamješten. Ima sanitarni čvor, mjesto za kuhinju sa svim priključcima, Siteco rasvjeta, Daikin klima uređaji, Eger laminat. Poslovni prostor se daje u najam po cijeni od 11€ / m <sup>2</sup> . Osim najma, poslovni prostor je u prodaji, a cijena je na upit. ID KOD AGENCIJE: 110-011 |
|--------------------------------|---|

### Informations de contact supplémentaire

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| Numéro de référence<br>interne: | 648167  |
| Agency ref id:                  | 110-011 |

Numéro du contact: +385955838240, +385995677888