

Kastav, moderan 4-SKL stan u novogradnji, Kastav, Appartement



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Kastav, moderan 4-SKL stan u novogradnji
Property for:	Vendita
Square feet:	134 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	6 m ²
Région de Terrace:	23 m ²
Prix:	530,000.00 €
Publié:	17.11.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kastav
City area:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

Description

Information

supplémentaire:

Kaiser agencija predstavlja prekrasan stan u novogradnji, smješten u zgradi s tri stana nedaleko povijesnog gradića Kastva i grada Rijeke, te udaljenog samo 6 km od turističkog bisera Jadrana - grada Opatije. Ova visokokvalitetno građena zgrada će biti opremljena podnim grijanjem, klima uređajem, keramikom renomiranih proizvođača te protuprovalnim ulaznim vratima. Stan, koji se prodaje u fazi ključ u ruke, trenutno je u izgradnji, s planiranim završetkom izgradnje u jesen 2024. godine. Ukupna izgrađenost stana na prvome katu iznosi 134 m², od čega je stambeni unutarnji dio dobro raspoređenih 106 m². Stan se prostire po cijeloj etaži te uključuje hodnik, open space koncept dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe od toga glavna soba s garderobnim prostorom i vlastitom kupaonicom, kupaona, WC, spremište i vešeraj. Ovaj južno orijentiran stan osvijetljen je obiljem prirodnog svjetla, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu. Dva prostrana balkona i velika natkrivena terasa od 23 m² idealna su za opuštanje ili druženje uz lijep pogled na more. Nekretnini pripada jedno garažno mjesto te dva vanjska parkirna mjesta. Svi ovi čimbenici čine ovaj stan izuzetno privlačnim za udoban život u mirnom okruženju. Interesantan je dom za one koji traže kvalitetan životni prostor u blizini povijesnih i turističkih gradova, a istovremeno pruža lakoću pristupa svim potrebnim sadržajima. Udaljenost nekretnine do EU gradova: München - 505 km Wien/Beč - 522 km Prag - 795 km Budimpešta, Mađarska - 511 km Za dodatne informacije i agencijski obilazak, slobodno nas kontaktirajte na broj telefona +385 915404646 ID KOD AGENCIJE: 120-022

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	648170
Agency ref id:	120-022
Numéro du contact:	+385 91 5404 646