

## Istra - Poreč, građevinsko zemljište 3050 m2, Poreč, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra - Poreč, građevinsko zemljište 3050 m2  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 3050 m<sup>2</sup>  
Prix: 280,000.00 €  
Publié: 17.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Baderna  
Poštanski broj: 52440

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



### Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser Immobilien predstavlja veće građevinsko zemljište u mirnoj ruralnoj sredini, samo 11 km od grada Poreča. Zemljište se nalazi na rubu manjeg sela, u blizini vila i kuća koje su već tamo i novih koje se grade. Zemljište je pogodno za gradnju objekata za život ili objekata za iznajmljivanje u turističkoj sezoni. Obzirom na svoju geografsku lokaciju svaka varijanta će biti ispravna. Sa gornjeg kata objekta vidi se more. Na zemljištu se nalazi struja, a voda je vrlo blizu. Samo 2 km od zemljišta nalaze se trgovina, benzinska postaja, vrtić i škola, caffe bar i pizzeria. Udaljenost zemljišta do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč- Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko želite da ovo lijepo zemljište postane Vaša nova nekretnina, obratite se agentu na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-125

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648178  
Agency ref id: 113-125  
Numéro du contact: +385923782803, +385995677888