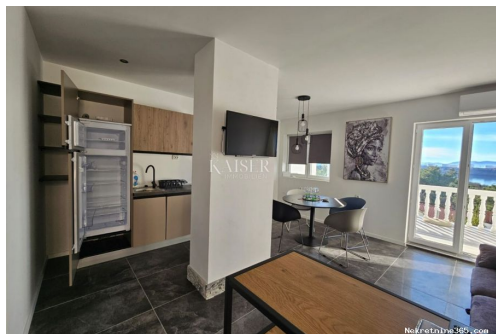


Otok Krk, Omišalj - apartmanska kuća, 100m od mora, Omišalj, Maison

Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Omišalj - apartmanska kuća, 100m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	330 m ²
Taille du lot:	524 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	12
Bathrooms:	6
Prix:	800,000.00 €
Publié:	17.11.2024

État

Built: 1987.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Omišalj
City area:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C



Parking

Nombre de places de parking: 5

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser immobilier se charge de la vente d'un appartement situé dans une zone résidentielle à proximité de la mer, à Omišalj sur l'île de Krk. Cette maison d'une superficie totale de 330m² a été construite en 1987. Elle se compose d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée et de deux étages. Il y a au total 6 appartements, et chaque appartement dispose d'une entrée indépendante, d'une chambre à coucher, d'une salle de bain, d'une cuisine et d'un salon. L'appartement au deuxième étage est entièrement adapté, tandis que les autres sont destinés à la location touristique. La maison dispose d'une vue sur la mer et d'un accès direct à la mer. À côté de la maison se trouve un bâtiment d'appoint composé de deux studios d'appartements qui sont destinés à l'adaptation. Dans le jardin aménagé se trouve également une terrasse, un jardin méditerranéen et 5 places de parking. Les frais de commission de l'agence pour l'acheteur s'élèvent à 3% + TVA et sont payés en cas de vente immobilière, au moment de la signature de l'acte juridique. ID KOD AGENCIJE: 105-172

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648204
Agency ref id: 105-172
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888