

## Istra, Novigrad - Stan od 35 m2 + loggia 5 m2 i prostranom terasom, Novigrad, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. <b>KAISER IMMOBILIEN</b> je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Novigrad - Stan od 35 m2 + loggia 5 m2 i prostranom terasom
Property for:	Vendita
Square feet:	40 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	20 m <sup>2</sup>
Prix:	133,000.00 €
Publié:	17.11.2024

### État

Built: 2002

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de  
parking: 2

### Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser Immobilien na tržište stavlja ovaj super stan u Novigradu stvoren za jednu osobu ili par. Stan je površine 34,63 m<sup>2</sup> i pripada mu loggia površine 5,49 m<sup>2</sup>. Također ima i prostranu terasu sa tendom na korištenje od od cca 20 m<sup>2</sup>. Kuća u kojoj se nalazi je u veoma dobrom stanju, krov i fasada uredni. Do centra Novigrada potrebno je 5 minuta autom gdje se nalaze restorani, kafići, trgovine, šetnice, plaže banka, pošta i razni ostali sadržaji. Do najbliže plaže potrebno je svega 10 minuta autom. Papiri su čisti i vlasništvo je uredno. Etažirano. Aerodrom Pula 75km Rovinj 61km Poreč 18km ID KOD AGENCIJE: 109-145

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648238  
Agency ref id: 109-145  
Numéro du contact: +385994555131, +385995677888