

## Otok Krk, Dobrinj, okolica - kuća sa bazenom, Dobrinj, Maison



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Otok Krk, Dobrinj, okolica - kuća sa bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	155 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1040 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	620,000.00 €
Publié:	03.11.2024

### État

Built:	2016
Dernière rénovation:	2023

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Nombre de places de 3

parking:

## Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser immobilier na tržište stavlja samostojeću kuću sa bazenom u okolici mjesta Dobrinj, na otoku Krku. Ova kuća ukupne stambene površine 155m<sup>2</sup> izgrađena je 2016., a adaptirana 2023. godine. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, te gostinjska soba, kupaonica i ostava. Iz boravka se izlazi na prostranu terasu površine 40m<sup>2</sup>. Na prvi kat vodi stubište, a tu su smještene četiri spavaće sobe i dvije kupaonice, te balkon. Kuća je smještena na čestici od 1.119m<sup>2</sup>, a na uređenoj i potpuno ograđenoj okućnici nalazi se bazen površine 3,5m x 8,4m, te sunčalište i uređeni vrt. Dovoljno je mjesta za parkiranje. Idealan izbor za one željne mira, ali i kao investicija. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-163

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648252  
Agency ref id: 105-163  
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888