

Rijeka-Trsat, stan 3S+DB u novogradnji s vlastitim vrtom, Rijeka, Appartement

Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Rijeka-Trsat, stan 3S+DB u novogradnji s vlastitim vrtom
Property for:	Vendita
Square feet:	119 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	38 m ²
Prix:	500,167.00 €
Publié:	06.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Trsat
Poštanski broj:	51000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A+

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de	2

parking:

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Agencija sa zadovoljstvom predstavlja novi višestambeni objekt koji se nalazi u mirnoj zoni Trsata, nudeći vam savršen spoj udobnosti, luksuza i funkcionalnosti. Ovo je prilika da postanete vlasnikom stana od 119,10 m² u blizini svih važnih sadržaja – škola, vrtića, sveučilišta te novog kliničko bolničkog i sportsko rekreativnog centra. Ovaj stan izrađen je s pažljivim odabirom materijala najvišeg standarda. Stan je opremljen s podnim grijanjem te Mitsubishi dizalicom topline za vaš maksimalan komfor. Također, fan-coil sustav za grijanje i hlađenje osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Reynaers aluminijska stolarija pruža sigurnost i energetske učinkovitost. Osim toga, stan ima prozračan dizajn s velikim staklenim stijenama koje pružaju obilje prirodne svjetlosti, stvarajući ugodan i svijeto prostor za vas i vašu obitelj. Stan se sastoji od open space koncepta dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, gostinjski wc, ostave, terase (38m²), spremišta i dva podzemna garažna mjesta. Neto stambena površina stana iznosi 101 m², terasa 38 m², dva garažna parkirna mjesta 25 m², ostava 2 m², te privatni vrt od 87 m². Stan se nalazi u zgradi s podzemnom garažom povezanom s liftom, osiguravajući vam siguran i praktičan pristup parkirnom mjestu. Ova kombinacija luksuznih značajki i praktičnosti čini ovaj stan idealnim izborom za sve koji traže udoban i moderan dom. Završni radovi i useljenje planiraju se sredinom 2024. godine, odmah nakon dobivanja uporabne dozvole. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog prekrasnog stana na izuzetno atraktivnoj lokaciji. Za više informacija i razgledavanje stana, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 120-005

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648281
Agency ref id: 120-005