

## Križevci - predivna kuća s bazenom, 160m2, Križevci, Maison



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Križevci - predivna kuća s bazenom, 160m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	160 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	3963 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	750,000.00 €
Publié:	06.10.2024

### État

Built: 2007

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Koprivničko-križevačka županija
Ville:	Križevci
City area:	Križevci

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Chauffage

Chauffage central: oui



### Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 5

## Description

### Information

#### supplémentaire:

Kaiser Immobilien predstavljaja predivnu kuću s bazenom, stambene površine 160m<sup>2</sup>, okruženu divnom prirodom i zelenilom. Ova prostrana kuća se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te dvije kupaonice, pružajući dovoljno prostora za udoban obiteljski život. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen (32m<sup>2</sup>) sa sunčalištem te pet parkirnih mjesta i garaža koja je također dostupna za vozila. Tijekom sunčanih dana, možete uživati na terasi ili u vrtu koji je ocharavajuće uređen. Lokacija ove kuće je odlična, budući da se nalazi na svega 3km od centra Križevaca, što znači da su svi bitni životni sadržaji, poput trgovina, pošte, restorana, škola i dr., lako dostupni. Zagreb je udaljen samo 30 minuta vožnje, što čini ovu kuću idealnom za one koji žele kombinirati miran život u prirodi s blizinom velikog grada. Uz vrhunski interijer, prekrasno uređenu okućnicu i praktičnu lokaciju, ova kuća je pravi dom iz snova. Uz kuću ide i još jedno gradilište od 981m<sup>2</sup> na kojem se nalazi stara kuća s podrumom za adaptaciju i bunarom 30m dubine. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 100-064

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648282  
Agency ref id: 100-064