

## Otok Krk, okolica Baške - kuća za renovaciju s velikim potencijalom, 110 m2, Baška, Maison



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Otok Krk, okolica Baške - kuća za renovaciju s velikim potencijalom, 110 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Prix:	145,000.00 €
Publié:	05.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Baška
City area:	Baška
Poštanski broj:	51523

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 2

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja kuću za adaptaciju u mirnom okruženju na otoku Krku u okolici Baške. Nekretnina se rasprostire na tri kata - podrum, prvi i drugi kat. Ima dovoljno stambenog prostora koji se može prenamijeniti na različite

načine. Nekretnina datira iz razdoblja prije 1968 godine. Kući pripada i čestica površine 171 m<sup>2</sup> na kojoj se nalaze 2 parkirna mjesta. Istoimena se čestica može koristiti u različite svrhe jer se na istoj nalazi ucrtani objekt od 13,5 m<sup>2</sup>. Iz kuće se pruža pogled na vinograde i Bašku, što dodatno obogaćuje iskustvo boravka na toj lokaciji, a sa krovne terase se puža pogled na more. Kuća je udaljena 2500 metara od mora, a neposrednoj blizini, na nekoliko minuta vožnje, nalaze se trgovina, pošta i drugi društveni i kulturni sadržaji koje nudi Baška. Bašćanska dolina ima prekrasan prirodni okoliš s rijekom Suha Ričina ili Vela Rika koja teče između Baške i sela Jurandvor na suprotnoj strani što pruža jedinstvenu prirodnu kulisu. Ovisno o vašim preferencijama i potrebama, ova kuća na otoku Krku može biti idealno mjesto za opuštanje i uživanje u prirodi, ali i praktičan dom s blizinom svih potrebnih usluga. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-046

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648322  
Agency ref id: 118-046  
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888