

## Lovran - poslovni prostor 192 m2, Lovran, Propriété commerciale



### Info vendeur

|                      |   |
|----------------------|---|
| Nom:                 | Kaiser Immobilien   |
| Prénom:              | Kaiser  |
| Nom:                 | Immobilien  |
| Nom de l'entreprise: | Kaiser Immobilien d.o.o.  |
| Service Type:        | Selling and renting   |
| Website:             | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>   |
| Pays:                | Croatia   |
| Région:              | Primorsko-goranska županija   |
| City:                | Opatija   |
| Code postal:         | 51410   |
| Adresse:             | Maršala Tita 97   |
| Mobile:              | 00385992140008  |
| Phone:               | 0038551823491   |
| À propos de nous:    | <p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p> |

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Lovran - poslovni prostor 192 m2  
Property for: Vendita  
Objectif: industrie des services  
Square feet: 192 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Prix: 672,000.00 €  
Publié: 20.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Lovran  
City area: Lovran  
Poštanski broj: 51415

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Nombre de places de  
parking: 1

### Description

Information  
supplémentaire: Kaiser immobilier predstavlja poslovni prostor u neposrednoj blizini centra  
Lovrana, na odličnoj lokaciji s izvrsnom povezanošću s javnim prijevozom i u  
neposrednoj blizini parkirališta. Prostor se nalazi u prizemlju stambeno-poslovne  
zgrade, a sastoji se od 1 velike prostorije, kupaonice, spremišta i terase. Prostor

ima ukupnu površinu od 192m2 te se trenutno koristi kao radiona. Posjeduje trofaznu struju, lako ga je moguće prenamijeniti i za razne druge namjene. Ovaj poslovni prostor idealan je za male tvrtke, startupove, konzultantske tvrtke, marketinške agencije, odvjetničke urede ili slične poslovne aktivnosti. Blizina gradskih atrakcija i okolnih restorana i trgovina idealno je za poslovne sastanke i druženja nakon posla. Za dodatne informacije kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 119-002

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648323  
Agency ref id: 119-002  
Numéro du contact: +385915766628, +385995677888