

## Istra - Motovun, kuća sa bazenom na 5560 m2 građevinske parcele, Motovun, Maison



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. <b>KAISER IMMOBILIEN</b> je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra - Motovun, kuća sa bazenom na 5560 m2 građevinske parcele
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	208 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	5560 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	570,000.00 €
Publié:	18.11.2024

### État

Built: 1980

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Motovun
City area:	Motovun
Poštanski broj:	52424

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information supplémentaire:

Kaiser Immobilien stavlja u prodaju samostojeću prekrasnu kuću na građevinskoj parceli od 5560 m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi nedaleko grada Motovuna, izdvojena od susjednih kuća, okružena potpunim zelenilom i prirodom. Kuća je potpuno opremljena te se je do sada iznajmljivala u ljetnim sezonama. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, komotnih i prostranih terasa te predivno uređenog dvorišta u kojem se nalazi lijevani bazen, ima plići dio za djecu iz kojeg se voda preljeva u dublji dio, tu se nalazi i dječje igralište sa dječjim sadržajem i natkrivena terasa sa roštiljem za vanjske ručkove i večere. U sklopu kuće nalaze se 4 spavaće sobe, svaka soba predstavlja drugu temu, drukčijeg su izgleda, 2 sobe imaju svoje kupaonice unutar sobe. Kuhinja i blagovaonica se nalaze u prizemlju dok se na katu nalazi dnevni boravak i još dvije sobe. Kuća se grije na drva, sobe se ljeti hlade na klima uređaje. Ukoliko želite da ova namještena odmah-useljiva kuća postane Vaš novi dom ili kao projekat za iznajmljivanje, kontaktirajte agenciju Kaiser Immobilien. ID KOD AGENCIJE: 113-074

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648337  
Agency ref id: 113-074  
Numéro du contact: +385923782803, +385995677888