

## Krk, Krk - pametni stan, 300 m od mora, 120m2, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Krk, Krk - pametni stan, 300 m od mora, 120m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 90 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Dimension Jardin: 20 m<sup>2</sup>  
Prix: 585,000.00 €  
Publié: 04.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Krk  
City area: Krk  
Poštanski broj: 51500

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 2

## Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser Immobilien predstavlja luksuzni stan u gradu Krku, 300 metara od plaža. Luksuzna kuća nalazi se u blizini plaže i centra mjesta. U nekoliko minuta hoda možete doći do predivnih plaža i centra grada. Kuća je vertikalno podijeljena na četiri stana. Razlog vertikalnog razdvajanja je da svaki stan ima prizemlje, kat i drugi kat. U prizemlju se nalazi ulaz, kuhinja, blagovaona, terasa sa izlazom na vrt, wc i stepenište koje nas vodi na prvi kat. Stan je prepun prirodnog svjetla te je prostor odlično iskorišten kako bi Vam život u njemu bio što ugodniji i ljepši. Na prvom katu naći ćete dvije spavaće sobe, balkon, kupaonicu i stepenište koje nas vodi na drugi kat. Sva stolarija odlično je ukomponirana u prostor te odiše luksuznošću. Na drugom katu nalazi se galerija također sa kupaonicom i terasom. Prostor možete iskoristiti u razne svrhe, trenutno je namijenjen teretani sa saunom. Ova terasa je opremljena jacuzzijem te pruža predivan pogled na jezgru grada te more. Svi će stanovi biti opremljeni vrhunskom opremom kao što su podno grijanje, klimatizacija i sustavi pametne kuće. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-047

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648355  
Agency ref id: 112-047  
Numéro du contact: +385916183332, +385995677888