

Novi Vinodolski - kuća u nizu, 45m2, Novi Vinodolski, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Novi Vinodolski - kuća u nizu, 45m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	46 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	150,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Built: 1960

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Prodajemo simpatičnu kuću u nizu smještenu u samom srcu Novog Vinodolskog, jednog od najatraktivnijih primorskih gradova na Jadranskoj obali. Kuća se nalazi u staroj jezgri centra grada gdje su kuće izgrađene prije više od 300 godina, a do tada nekoliko puta adaptirane. Površina kuće iznosi 46 m², što ga čini idealnim za pojedince ili parove. Kuća se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, udobne spavaće sobe, te terase koja pruža savršeno mjesto za opuštanje na otvorenom u hladu. Klimatizacija osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Apartman se prodaje namješten, što znači da je spreman za useljenje

odmah nakon kupnje. Uključuje i konobu u suterenu, korisnu za dodatno skladištenje ili kao prostor za hobije koji je potrebno adaptirati. Kuća nema privatni parking, ali je povezana cestom i moguće je parkirati u ulici. Nedaleko je i nekoliko javnih parkinga. Smještena je u mirnoj ulici, pružajući vam privatnost i tišinu. S obzirom na svoju centralnu lokaciju, u neposrednoj blizini su trgovine, restorani, kafići i druge usluge. More je udaljeno samo 100 metara, što vam omogućuje brz pristup prekrasnoj obali Jadranskog mora. Sva dokumentacija je uredna. Ova kuća je idealan izbor za one koji traže nekretninu u srcu grada s blizinom svih sadržaja i prekrasnim mediteranskim okruženjem i da okusite čar malih i uskih primorskih uličica. ID KOD AGENCIJE: 110-007

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648361
Agency ref id: 110-007