

## Mošćenička Draga, Brseč - kuća u srednjovjekovnoj jezgri, 75 m2, Mošćenička Draga, Maison



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Mošćenička Draga, Brseč - kuća u srednjovjekovnoj jezgri, 75 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	100 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	465,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Mošćenička Draga
City area:	Brseč
Poštanski broj:	51417



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu rustikalnu kuću u srednjovjekovnoj jezgri Brseča. Kuća se sastoji od 75 m2 stambenog prostora te garsonjere u suterenu. Prvi kat sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka te kupaonice. Prostor je u potpunosti namješten te odlično iskorišten. Na katu su se smjestile dvije spavaće sobe. Glavna spavaća soba nudi predivan pogled na more, dok pomoćna soba nudi pogled na predivnu jezgru grada. Kuća se može grijati na drva zahvaljujući kaminu dok za vrijeme ljeta rashladni uređaji nisu niti potrebni radi odlične pozicije. U

suterenu se smjestila garsonjera od ukupno 35 m2, u potpunosti namještena. Sastoji se od prostora za druženje i boravljenje te kuhinje i kupaonice. Kuća postiže odlične rezultate gledajući turističku sezonu, dugogodišnji gosti uživaju u čarima primorja iz prve ruke. Jedinstvena pozicija ove nekretnine odličan je izbor za sve zaljubljenike primorskog života. Nalazi se na pješčanoj udaljenosti od mora te kafića i restorana. Brseč svojim prirodnim obilježjima te romantičnim kamenim ulicama sljubljuje more s gradom. Plaža Klančac i poznati golf driving range samo su jedni od atributa ovoga kraja. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-043

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648370  
Agency ref id: 112-043