

## Istra, Poreč - prekrasni penthouse 143 m2 u novogradnji, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Poreč - prekrasni penthouse 143 m2 u novogradnji
Property for:	Vendita
Square feet:	143 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	17 m <sup>2</sup>
Prix:	520,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 2

### Description

Information Kaiser Immobilien prodaje prekrasan veliki penthouse s početkom izgradnje u

supplémentaire:

jesen 2023.,a koji će biti dostupan početkom 2025.g. Nalazi se na izvrsnoj lokaciji, samo 4 kilometra udaljen od centra grada Poreča i samo 2 km toliko od slikovite obale Jadranskog mora i prekrasnih plaža. Površina stana iznosi 143m2, što daje ogromnu komociju. Stan se sastoji od hodnika, tri udobne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spremišta, te dva kupatila. Prostrani dnevni boravak od 48 m2 ima izlaz na veliku terasu od 17 m2. Stan je vrlo funkcionalno organiziran, pružajući udobnost i praktičnost za svakodnevni život. Jedna od izvrsnih karakteristika stana je podno grijanje koje je provedeno kroz cijeli stan. Također, svaka soba ima klima uređaj za dodatnu udobnost i kontrolu temperature prema vlastitim preferencijama. Podovi u cijelom stanu su prekriveni visokokvalitetnom keramikom, što daje moderni i elegantni izgled prostoru. Stan uključuje i dva parkirna mjesta. Ovaj moderan i kvalitetan stan, povoljne lokacije, čini ga idealnim izborom za uživanje u životu u blizini prekrasne obale i svih pogodnosti i sadržaja koje Poreč pruža. ID KOD AGENCIJE: 114-085

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648392  
Agency ref id: 114-085