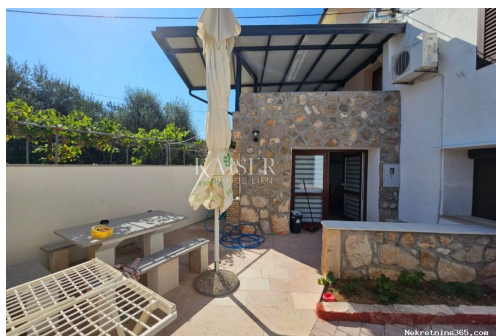


Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa pomoćnim objektom, Malinska-Dubašnica, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa pomoćnim objektom
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	110 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	299,000.00 €
Publié:	04.11.2024

État

Dernière rénovation: 2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de 3

parking:

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien pose en vente une nouvelle maison de pierre dans un immeuble, dans le quartier de Malinske sur l'île de Krk. La maison a été adaptée en 2023. L'ensemble de la surface habitable est de 130m² et est réparti sur trois étages. Au rez-de-chaussée se trouve un salon entièrement équipé avec une cuisine et une salle de bain, tandis qu'au premier étage se trouve une chambre à coucher. Une chambre à coucher se trouve également au premier étage et une sortie se trouve sur un balcon spacieux idéal pour profiter de l'été. Une particularité de cette maison est un nouveau bâtiment auxiliaire d'une surface de 20m² qui se compose d'une chambre, d'une salle de bain. Le bâtiment est climatisé. Dans la maison, il a été effectué un chauffage électrique, les pièces sont climatisées, la maison est entièrement équipée avec tous les appareils. À l'entrée de la maison se trouve une terrasse avec une table en pierre et des chaises, et dans le jardin il y a suffisamment de place pour se garer. Cette maison possède tous les documents nécessaires et est une excellente opportunité d'investissement car elle se trouve dans un quartier calme, à quelques minutes du centre de Malinske, mais aussi de belles plages. Les frais d'agence pour l'acheteur sont de 3% + TVA et sont payés en cas de vente. ID KOD AGENCIJE: 105-137

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648397
Agency ref id: 105-137
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888