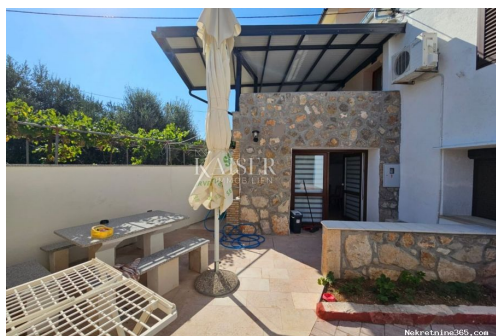


Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa pomoćnim objektom, Malinska-Dubašnica, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa pomoćnim objektom
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	110 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	299,000.00 €
Publié:	18.11.2024

État

Dernière rénovation: 2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Malinska-Dubašnica
City area:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de 3

parking:

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien poseuje u prodaji novoadaptirane kamene kuće u nizu, u okolici Malinske na otoku Krku. Kuća je adaptirana u 2023. godini, ukupne je stambene površine 130m² i razvedena na tri etaže. U prizemlju se nalazi skladno uređeni dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, te kupaonica, dok se na prvom katu i potkrovlju nalaze po jedna spavaća soba. Iz spavaće sobe na katu izlazi se na prostrani balkon idealan za uživanje u ljetnim večerima. Posebnost ove nekretnine je kompletno novi pomoćni objekt površine 20m² koji se sastoji od jedne prostorije, te kupaonice. Objekt je klimatiziran. U kući je provedeno podno grijanje na struju, prostorije su klimatizirane, prodaje se namještena sa svim aparatima. Na ulazu u kuću nalazi se terasa sa predivnim kamenim stolom i klupama, a na okućnici je dovoljno mjesta za parkiranje. Ova nekretnina posjeduje svu potrebnu dokumentaciju i idealna je prilika za investiciju obzirom da se nalazi u mirnom mjestu, na nekoliko minuta od centra Malinske, ali i predivnih plaža. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-137

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648397
Agency ref id: 105-137
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888