

Istra - Buzet, obiteljska kuća 350 m2, Buzet, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra - Buzet, obiteljska kuća 350 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	350 m ²
Taille du lot:	900 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Prix:	240,000.00 €
Publié:	03.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buzet
City area:	Buzet
Poštanski broj:	52420

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: E



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Kaiser Immobilien stavlja u prodaju obiteljsku samostojeću kuću u centralnoj Istri. Kuća se nalazi u mirnom stambenom dijelu grada, bez industrije, a blizu svih potrebnih društvenih sadržaja. Kuća ima lijepi otvoren pogled te se nalazi na cca. 30 minuta od mora (Opatija, Novigrad). Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata te visokog potkrovlja. Prizemlje i prvi kat su kompletno uređeni te pogodni za stanovanje. Potkrovlje je u Roh-Bau fazi sa normalnim i krovnim prozorima, površine 120 m2. Prizemlje se sastoji od stana površine 71 m2 gdje se nalazi hodnik, kuhinja, 2 spavaće sobe te jedna kupaonica, i garaže sa kotlovnicom površine 35 m2. Prvi kat se sastoji od stana površine 114 m2, tu se nalaze hodnik, kuhinja, 3 spavaće sobe i kupaonica. Ispred prednjeg dijela nalazi se vanjska terasa od 10m2. Sve etaže su međusobno povezane unutar zgrade, a svaka etaža ima i zaseban vanjski ulaz tako da postoji mogućnost uređenja u 3 stambene jedinice. Centralno grijanje razvučeno je po cijeloj kući na tekuće ili kruto gorivo. U sklopu okućnice se nalazi voćnjak i velika terasa sa ozidanim kaminom. Kuća ima kolni prilaz sa dvije ulice. Ukoliko želite da ova nekretnina postane Vaš novi dom., kontaktirajte agenciju Kaiser Immobilien. ID KOD AGENCIJE: 113-065

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648424

Agency ref id: 113-065