

## Rijeka, Hosti - ugodan stan, 2S+DB, 60 m2, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Rijeka, Hosti - ugodan stan, 2S+DB, 60 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	60 m <sup>2</sup>
Étage:	4
Number of Floors:	4
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	145,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Built: 2007

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Hosti
Poštanski broj:	51000



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immoillien predstavlja predivan stan u okolici Rijeke. Stan se nalazi na Hostima te se prostire na 60 m2 stambene površine + kotlovnica 4 m2. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom, prostorija nudi predivan izlaz na privatnu terasu. Stan je prepun prirodnoga svijetla te ugodan za život. Kuhinja je u potpunosti

opremljena svim potrebnim sadržajima, blagovaonica je orijentirana ka suncu. Dnevni boravak čini garnitura po mjeri s pripadajućim TV stolićem te televizijom. Hodnik je odlično iskorišten, ugradbeni ormari na mjeru pružaju Vam prostrano skladište za svakodnevne predmete. Glavna spavaća soba opremljena je ugradbenim ormarom te spavaćim krevetom, simpatičan prozor nudi pogled na more i prirodu. Dječja spavaća soba ukrašena je potrebnim namještajem te odgovarajuće oslikanim zidom, može se koristiti kao predivna dječja soba ili uz malo prenamjena služiti kao ured i slično. Kupaonica je također u potpunosti opremljena svim potrebnim za život. Stan također nudi i spremište u podrumu. Osigurano je jedno parkirno mjesto. Zgrada trenutno nema pričuve no u planu stanara je zatražiti ju. Odlična lokacija omogućava Vam brzu i jednostavnu povezanost sa svim gradskim sadržajima. U samo nekoliko minuta možete biti na raznim poznatim lokacijama. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-026

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648437  
Agency ref id: 112-026