

Lovran - luksuzna obiteljska kuća s pogledom na more, Lovran, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Lovran - luksuzna obiteljska kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	732 m ²
Taille du lot:	866 m ²
Bedrooms:	15
Bathrooms:	5
Prix:	2,500,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Built: 2017

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 5

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien predstavlja luksuznu stambenu vilu s 5 zasebnih stambenih jedinica u dijelu Lovrana udaljenom nekoliko minuta hoda do centra i mora. Vila je koncipirana kao stambeno-turistički objekt, a se sastoji od otmjenog dvoetažnog stana površine cca 250 m2, koji se sastoji od prostranog dnevnog dijela u donjem nivou iz kojeg se izlazi na veliku terasu s otvorenim pogledom na more, dok se na katu ovog stana nalaze 4 spavaće sobe, kupaonice, te garderoba. Drugi dio vile čine 4 odvojena apartmana (3x dvosobni s dnevnim boravkom i terasom) , te manji studio-apartman. U okućnici vile nalazi se bazen sa sunčalištem i vrtom. Garažna mjesta za 5 automobila i dodatna mogućnost parkinga ispred zgrade. Nekretnina se prodaje kompletno opremljena i vrlo kvalitetno namještena. Čitava kuća se grije kombinacijom centralnog, podnog i solarnog grijanja, te je opremljena klima-uređajima. Vila s obzirom na lokaciju predstavlja veliki turistički potencijal za turizam, te može biti idealni manji pansion za obiteljski business. Ako tražite luksuzan dom na atraktivnoj lokaciji, u blizini svih važnih životnih sadržaja, ovo je prava prilika za vas. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte da dogovorimo termin za razgledavanje ovog jedinstvenog objekta. ID KOD AGENCIJE: 104-044

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648439
Agency ref id: 104-044