

## Bakar - predivna primorska kuća, 160m2, Bakar, Maison



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Bakar - predivna primorska kuća, 160m2  
Property for: Vendita  
Type Maison: En séquence  
Square feet: 160 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 219,000.00 €  
Publié: 18.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Bakar  
City area: Bakar-dio  
Poštanski broj: 51222



### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: D

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja staru tradicionalnu primorsku kuću, udaljenu svega 20 metara od mora, stambene površine 160m2. Donji kat je veliki zajednički prostor uređen kao tradicionalna konoba s kuhinjom, kupaonom i stražnjim vrtom. Stepenicama se dolazi na 1.kat koji se sastoji od tri velike sobe, hodnika i wc-a. Na okućnici je mali vrt koji može postati terasa. Fasada je obnovljena, dok krov treba obnoviti. Prodaje se potpuno uređeno. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 104-041

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648442

Agency ref id: 104-041  
Numéro du contact: +385915231376, +385995677888