

Istra, Motovun - građevinsko zemljište s idejnim projektom, Motovun, Terrain



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Motovun - građevinsko zemljište s idejnim projektom
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1300 m²
Prix: 195,000.00 €
Publié: 03.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Motovun
City area: Motovun
Poštanski broj: 52424



Description

Information suppléméntaire: Agencija Kaiser Immobilien stavlja u prodaju atraktivno zemljište s projektom u Motovunu. Osim brojnih kulturno povijesnih znamenitosti, Motovun je poznat dobrim restoranima i poznatim vinarima. Motovun i njegova okolica mogu se pohvaliti brojnim vinogradima, rekreativnim sadržajima koje omogućuju aktivan odmor kao što su berba grožđa, branje šparoga, kopanje tartufa ribolov i još mnogo drugih sadržaja. Zemljište od čak 1300 m² ima predivan neometan pogled na Motovun. Stambene je namjene, pravilnog oblika, ravan i očišćen. Zemljište ima pristupni put te se svi komunalni priključci nalaze na zemljištu. Idejnim projektom je predviđena gradnja atraktivne prizemnice s bazenom sveukupne površine 250 m². Idejni projekt se sastoji od prizemlja i podruma. U prizemlju se nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja u otvorenom konceptu, ostava i gostinjski toalet. Podrum površine 50 m² može biti namijenjen kao vinski podrum, teretana ili sauna. Ovo zemljište savršena je prilika za gradnju obiteljskog doma ili investicijsko ulaganje kuće za odmor. Postoji mogućnost dogovora sa investitorom da se vila izgradi - ključ u ruke. Prodavatelj je pravna osoba te u cijenu nije uključen PDV. ID KOD AGENCIJE: 114-074

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 648454
Agency ref id: 114-074