

Otok Krk, Soline - apartman u novogradnji 250m od mora, Dobrinj.

Appartement



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Otok Krk, Soline - apartman u novogradnji 250m od mora
Property for: Vendita
Square feet: 61 m²
Étage: 1
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Espace de balcon: 9 m²
Prix: 290,000.00 €
Publié: 18.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2020.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Dobrinj
City area: Soline
Poštanski broj: 51514

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de 1

parking:

Description

Information

supplémentaire:

Kaiser immobilier pose en vente un appartement d'exception à Soline, île de Krk. L'appartement d'une superficie de 61,80m² se trouve au premier étage d'un bâtiment construit en 2020, dans un quartier calme de Soline. C'est une combinaison parfaite de confort, de modernité et de vue magnifique sur la mer. Il comprend une entrée spacieuse, deux grandes chambres, une salle de bains, une cuisine, un balcon pratique et une terrasse. L'espace de vie est lumineux et ouvert sur un balcon qui offre une vue imprenable sur la mer, les montagnes environnantes et la baie de Soline. Cette dernière est considérée comme la plus sûre de toute la côte est de l'île de Krk en raison de sa profondeur et de sa tranquillité. C'est pourquoi la température de l'air est plus élevée que dans le reste de l'île, ce qui vous permet de profiter pleinement de votre séjour et de profiter du soleil de la mi-printemps jusqu'à l'automne. Les matériaux de qualité sont utilisés dans la construction, et toutes les surfaces sont en céramique. L'appartement est équipé de la dernière technologie de chauffage Viessmann. L'appartement est équipé de la dernière technologie de climatisation et de gestion intelligente, vous offrant un contrôle total de la température et de l'efficacité énergétique. L'objet est livré avec une place de parking. Les frais d'agence pour l'acheteur sont de 3% + TVA et sont payés au moment de la signature de l'acte de vente. Soline se trouve sur la côte sud de l'île de Krk, à proximité du centre administratif local. À cet endroit, il y avait autrefois des salines (d'où le nom de Soline) qui produisaient et exportaient une très haute qualité de sel. Le premier lieu de Soline est mentionné en 1230, tandis que la chapelle de St. Klemente a été construite en 1381. Elle est située sur un site intéressant de la civilisation glagolitique à Klimnu. ID KOD AGENCIJE: 105-135

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648462
Agency ref id: 105-135
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888