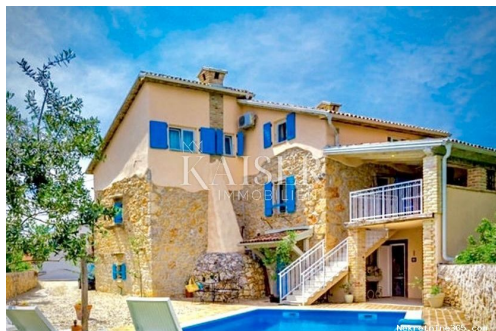


Otok Krk, okolica Dobrinja - predivna villa 170 m2, Dobrinj, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, okolica Dobrinja - predivna villa 170 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	170 m ²
Taille du lot:	1090 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Prix:	570,000.00 €
Publié:	18.11.2024

État

Built:	1926.
Dernière rénovation:	2020.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Dobrinj
City area:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de 4

parking:

Description

Information

supplémentaire:

Agencija Kaiser Immobilien predstavlja predivnu adaptiranu starinu u okolici Dobrinja na otoku Krku. Nekretnina je raspoređena na prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalaze konoba s tošom i prešom koje su još u funkciji, što može biti zanimljivo iz povijesnog i ruralnog aspekta. Također, tu je i studio apartman koji se sastoji od dnevnog boravka koji služi i kao prostor za spavanje, kuhinje i kupaonice. Na prvom katu se nalaze dnevni boravak, kuhinja, kupaonica te galerija s dodatnim ležajem. Tu je i kamin koji pruža poseban ugođaj tijekom hladnih zimskih dana. U potkrovlju su smještene tri spavaće sobe i kupaonica. Prednost ove ville je što ima vanjsku kuhinju koja se može koristiti u pripremi jela tijekom ljetnih mjeseci. Kuća uz dvije klime ima i centralno grijanje na kruta goriva, što je vrlo učinkovit način za zagrijavanje prostora. Predivna okućnica obuhvaća vrt i bazen te predivan maslinik. Kuća ima četiri parkirna mjesta. Nalazi se na udaljenosti od 2200 metara od mora, što je blizu, ali ne i u samom središtu turističke gužve te je u blizini svih važnih sadržaja. Villa ima mnogo potencijala za uspješno turističko iznajmljivanje zbog svoje povijesne vrijednosti, dobre opreme i predivnog okoliša. Za dodatne informacije, slobodno kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-014

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648479
Agency ref id: 118-014
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888