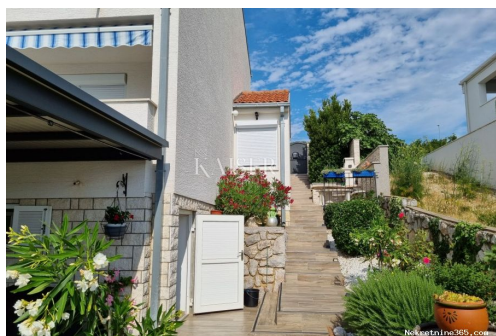


## Novi Vinodolski, Klenovica, kuća 2S+DB, pogled na more, Novi Vinodolski, Maison



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Novi Vinodolski, Klenovica, kuća 2S+DB, pogled na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	196 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	160 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	370,000.00 €
Publié:	20.11.2024

### État

Built:	1983.
Dernière rénovation:	2020

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Novi Vinodolski
City area:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Nombre de places de 2

parking:

## Description

Information  
supplémentaire:

Dvojna kuća se sastoji od suterena gdje se nalazi podrum sa tri prostorije u kojem je wc. Prizemlje se sastoji od malog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka sa izlazom na balkon sa kojeg se prostire pogled na more, te wc-a. Iz kuhinje se ide u konobu u kojoj se nalazi blagavaonica sa predivno uređenim dnevnim boravkom. Na katu se nalaze dvije sobe i kupaonica, iz jedne sobe je izlaz na balkon sa pogledom na more. Kuća je moderno uređena. Ispred kuće je velika natkrivena terasa sa jakuzijem veličine 45m2. Kuća ima svoj parking gdje stanu dva automobila, te okućnicu sa vrtom veličine 160m2. ID KOD AGENCIJE: 110-003

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 648515  
Agency ref id: 110-003  
Numéro du contact: +385955838240, +385995677888